

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Staphorst
Rechtsvorm van de koper:
Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw Prins Mauritschool, kinderopvang en gymzaal te Staphorst

Beschrijving: De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het Voorlopig Ontwerp verder uit te werken op basis van een bouwteamopdracht. De werkzaamheden met betrekking tot het verder mede-ontwerpen en de realisatie van deze voorzieningen van de 'Nieuwbouw Prins Mauritschool, kinderopvang en gymzaal te Staphorst zullen o.a. bestaan uit: - Bouwkundige werkzaamheden (perceel 1); - Elektrotechnische werkzaamheden (perceel 2); - Werktuigbouwkundige werkzaamheden (perceel 2). Uitgangspunten voor de nieuwbouw zijn: - Basisschool Christelijk Reformatorische identiteit voor 330 leerlingen met een omvang van 1.953 m² bvo (bruto vloeroppervlak); - Twee groepsruimten (incl. slaapruimte) voor kinderopvang/ PG – Elorah met een omvang van 203 m² bvo; - Een gymzaal incl. kleedruimtes en materialenopslag met een omvang van 525m² bvo; - Verder te realiseren de benodigde schoolpleinen, fiets opstelplaatsen/-stalling, parkeren, kiss & ride en groen.

Identificatiecode van de procedure: 5fd7747d-2b52-40db-83cf-e2f2cb512bf2

Interne identificatiecode: stmapm01

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: zie selectieleidraad

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45214210 Bouwen van basisschool

Aanvullende classificatie (cpv): 45212222 Bouwen van gymnastiekzaal

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Staphorst

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: zie leidraad.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal

percelen waarop één 2
inschrijver kan
inschrijven:

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal
percelen dat aan één 2
inschrijver kan worden
gegrond:

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor
uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Perceel 1 - Bouwkundig aannemer
zie leidraad Uitgangspunten voor de nieuwbouw zijn: - Basisschool Christelijk Reformatorische
identiteit voor 330 leerlingen met een omvang van 1.953 m² bvo (bruto vloeroppervlak); - Twee
Beschrijving: groepsruimten (incl. slaapruijnte) voor kinderopvang/ PG – Elorah met een omvang van 203 m²
bvo; - Een gymzaal incl. kleedruimtes en materialenopslag met een omvang van 525m² bvo; -
Verder te realiseren de benodigde schoolpleinen, fiets opstelplaatsen/-stalling, parkeren, kiss &
ride en groen.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45214210 Bouwen van basisschool
Aanvullende classificatie (cpv): 45212222 Bouwen van gymnastiekzaal

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Staphorst

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 21/12/2026
Einddatum van de duur: 31/08/2029

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties van
het voor de uitvoering
van de opdracht Niet vereist
ingezette personeel
moeten worden vermeld
:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

Aanvullende informatie: zie leidraad

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Zie selectie- en gunningsleidraad

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: zie selectie- en gunningsleidraad

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 26/06/2026 13:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428863>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 21/08/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428863>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van verzoeken
tot deelname: 14/07/2026 13:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Voorwaarden met
betrekking tot de
uitvoering van de
opdracht: zie leidraad

Elektronische facturering
: Toegestaan

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Staphorst - Rechtbank Overijssel

Informatie over de
termijnen voor beroep: zie leidraad

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Staphorst

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Staphorst

Organisatie die

verzoeken tot deelname Gemeente Staphorst
ontvangt:

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Perceel 2 - Ontwerpend werktuigbouwkundig- en elektrotechnisch installateur
zie leidraad Uitgangspunten voor de nieuwbouw zijn: - Basisschool Christelijk Reformatorische identiteit voor 330 leerlingen met een omvang van 1.953 m² bvo (bruto vloeroppervlak); - Twee groepsruimten (incl. slaapruijnte) voor kinderopvang/ PG – Elorah met een omvang van 203 m² bvo; - Een gymzaal incl. kleedruimtes en materialenopslag met een omvang van 525m² bvo; - Verder te realiseren de benodigde schoolpleinen, fiets opstelplaatsen/-stalling, parkeren, kiss & ride en groen.

Beschrijving:

Interne identificatiecode: 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45212222 Bouwen van gymnastiekzaal

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Staphorst

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 21/12/2026

Einddatum van de duur: 31/08/2029

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

Aanvullende informatie: zie leidraad

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal

gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure kan worden
uitgenodigd:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Zie selectie- en gunningsleidraad
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	60

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	zie selectie- en gunningsleidraad
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende 26/06/2026 13:00 +02:00
informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428863>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de 21/08/2026
uitnodigingen tot
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428863>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van verzoeken 14/07/2026 13:00 +02:00
tot deelname:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
: Neen

Voorwaarden met
betrekking tot de
uitvoering van de
opdracht: zie leidraad

Elektronische facturering
: Toegestaan

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Staphorst - Rechtbank Overijssel

Informatie over de
termijnen voor beroep: zie leidraad

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Staphorst

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Staphorst

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Staphorst

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Staphorst

Registratienummer: 131595792

Afdeling: Vereniging (tot Stichting en instandhouding van) Scholen met de Bijbel Staphorst

Postadres: Binnenweg 26

Stad: STAPHORST

Postcode: 7951DE
Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
Land: Nederland
Contactpunt: Thijs Stroot
E-mail: t.stroot@kleissen.nl
Telefoon: +31 742670111
Internetadres: <https://www.staphorst.nl/>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Overijssel
Stad: Almelo
Postcode: 8011 KP
Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
Land: Nederland
E-mail: infobalie.rb-ove.zwolle@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 6cfb6a55-7b13-4242-b2f5-2cdd597c418a - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 11/06/2026 15:28 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands